

ZAPISNIK

od 26. siječnja 2023. o izvještajnom
ročištu u postupku radi provedbe naknadne diobe nad dužnikom Stečajna masa iza
SURBOL d.o.o. u stečaju, OIB 93328041794, Kaštanjer 24, Pula

OD SUDA NAZOČNI:

Damir Rabar, stečajni sudac

Karin Vicel, zapisničar

Početak u 9:15 sati. Ročište je javno.

Ročište se održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja (čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08-Odluka USRH, 123/08, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14-Odluka USRH, 70/19).

Temeljem čl. 130. st. 4. Stečajnog zakona stečajni sudac

r j e š a v a

Spajaju se ispitno i izvještajno ročište

Prelazi se na

SKUPŠTINU VJEROVNIKA (IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE)

Utvrđuje se da su na izvještajnom ročištu nazočni stečajni upravitelj i vjerovnici koji su bili nazočni na ispitnom ročištu.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj podnio izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

Sukladno članku 227. st.1 Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, te isto razlaže usmeno kao u pisanom izvješću podnesenom za ovo ročište.

Stečajni upravitelj ustraje u cijelosti kod izvješća. Naglašava kako stečajnu masu čini pravo građenja upisano na ukupno 30 katastarskih čestica. Od tih 30 čestica na dvije su sagrađene temeljne ploče, a na četiri postoje građevine u različitoj fazi dovršenosti, međutim ni jedna od tih građevina nije dovršena, odnosno nije za nju ishodovana uporabna dozvola. Za sve predmetne čestice ishodovane su građevinske dozvole koje su i dalje valjane.

Za potrebe postupka likvidacije napravljen je procjembeni elaborat kojim je utvrđeno da su potraživanja veća nego vrijednost imovine. Prema predmetnom elaboratu vrijednost prava građenja upisanog na ime stečajnog dužnika iznosi 777.692,00 eura. Stečajni upravitelj predlaže da se imovina dužnika obvezno da je ista opterećena razlučnim pravom proda po pravilima ovršnog postupka u postupku pred Financijskom agencijom.

Stečajni upravitelj predlaže sudu da zakaže ročište na kojem će se utvrditi vrijednost imovine stečajnog dužnika radi prodaje u ovom postupku.

Sudac donosi

r j e š e n j e

Ročište na kojem će se utvrditi vrijednost imovine stečajnog dužnika određuje se za dan 17. veljače 2023. u 12:00 sati.

S obzirom na to da je ročište održano na daljinu, punomoćnici vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. ne potpisuju zapisnik već će im se zapisnik dostaviti putem e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta. Stečajni upravitelj i prisutni punomoćnici vlastoručno potpisuju zapisnik.

Dovršeno u 9:25 sati

Stečajni upravitelj

Stečajni sudac

Vjerovnici

Zapisničar

Broj zapisa: **eb318-75950**

Kontrolni broj: **0cac4-6dde6-680f4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.